



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА ЦАРЕВО

Изх. №.....

.....

ДО
Г-ЖА ТАНЯ ЯНЧЕВА
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС ЦАРЕВО

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
Марин Киров- кмет на община Царево

Относно: обявяване на имоти по КК на с. Лозенец за частна общинска собственост

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Със заповед № РД-01-194/22.04.2025г. на кмета на община Царево е одобрено изменение на ПУП-ПРЗ засягащо УПИ I в квартал 38 по КК на с. Лозенец- с отреждане „за озеленяване и търговия“- публична общинска собственост, актуван с АОПС № 243/16.09.2005г., по силата на което се обособяват нови УПИ, а именно:

- УПИ XI в квартал 38 по ПУП на с. Лозенец, с площ от 400 кв.м., с отреждане „за жилищно строителство”
- УПИ XIV в квартал 38 по ПУП на с. Лозенец, с площ от 400 кв.м., с отреждане „за жилищно строителство”
- УПИ V в квартал 38 по ПУП на с. Лозенец, с площ от 493 кв.м., с отреждане „за жилищно строителство”
- УПИ XIII в квартал 38 по ПУП на с. Лозенец, с площ от 93 кв.м., с отреждане „за трафопост”

С оглед на това, че от имот публична общинска собственост са образувани имоти с отреждане за „жилищно строителство” и „трафопост“, считам че новообразуваните урегулирани поземлени имоти са престанали да имат предназначение по чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС като публична общинска собственост и следва на основание чл.6 ал.1 ЗОС да се обявят за частна общинска собственост.

Предвид гореизложеното предлагам следния проект за Решение:

“На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка чл.6 ал.1 от ЗОС и чл.4 ал. 1 от НРПУРИВОС на Община-Царево Царево да отпаднат от списъка на имотите — публична общинска собственост и да се обявят за частна общинска собственост:

- УПИ XI в квартал 38 по ПУП на с. Лозенец, с площ от 400 кв.м., с отреждане „за жилищно строителство”
- УПИ XIV в квартал 38 по ПУП на с. Лозенец, с площ от 400 кв.м., с отреждане „за жилищно строителство”
- УПИ V в квартал 38 по ПУП на с. Лозенец, с площ от 493 кв.м., с отреждане „за жилищно строителство”
- УПИ XIII в квартал 38 по ПУП на с. Лозенец, с площ от 93 кв.м., с отреждане „за трафопост”

С уважение,

Марин Киров
кмет на Община Царево